SudValue
LOGER ▪ GÉRER ▪ PRÉSERVER

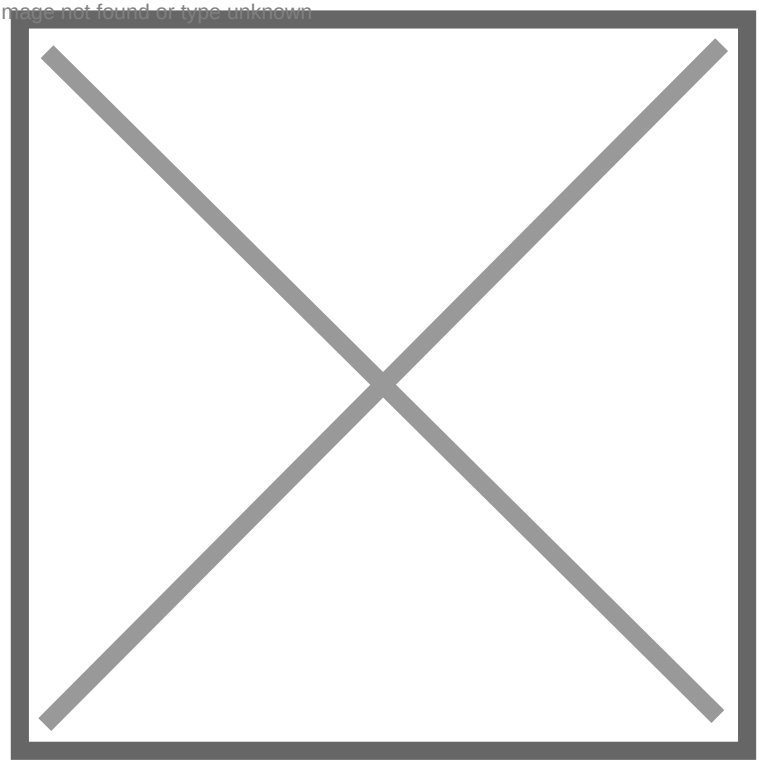
Les ateliers de la Méditerranée
87, boulevard de la Méditerranée
13015 Marseille

Contact : **04 84 89 55 07**

bonjour@sudvalue.com

Location appartement 3 pièces 60,00 m²
Marseille 13014

Image not found or type unknown



Loyer charges comprises	**950 € / mois**
Charges (1)	**130 € / mois**
Dépôt de garantie	**890 €**
Frais d'agence	**773 €**

(1) Provisions mensuelles donnant lieu à une régularisation annuelle

Référence du bien : 00410005

Caractéristiques

Surface	60,00 m²
Année de construction	2010
Chauffage	radiateur
Cuisine	américaine
Nb salles de bain	1
Nb chambres	2
Nb pieces	3
Jardin	Non
Terrasse	Oui
Cave	Non
Parking	Oui
Box	Non

Bilan énergétique

DPE



GES



JOLI T3 AVEC TERRASSE ET PARKING - CHLOROPHYLLES 13014

Dans résidence récente de 2010, arborée, bel appartement de type 3 situé au troisième et dernier étage avec ascenseur, d'une surface de 60m² environ et environ 16 m2 de terrasse, comportant une entrée avec placard, un séjour avec coin cuisine, un dégagement, deux chambres avec placard, une salle de bains et un WC indépendant,
Avec un parking en sous-sol,

Loyer 820 € + 130 € de provisions sur charges
Taxe ordures ménagères : 24.17€ mensuels en sus
Caution 890 €
Frais d'agence 773 €

Disponible immédiatement.

Conditions à remplir pour la location : être en CDI et pouvoir justifier d'un revenu supérieur à trois fois le montant du loyer. Avoir en sa possession ses deux derniers avis d'impôt. Garants acceptés pour les étudiants uniquement.

Pour visiter le bien, merci de faire une demande de contact, vous inscrire sur les créneaux proposés s'il y en a. S'il n'y en a pas, c'est qu'ils ne sont pas encore proposés ou que vous êtes sur liste d'attente.