

Les ateliers de la Méditerranée
87, boulevard de la Méditerranée
13015 Marseille

Contact : **04 84 89 55 07**

bonjour@sudvalue.com

Loyer charges comprises	821 € / mois
Charges ⁽¹⁾	60 € / mois
Dépôt de garantie	831 €
Frais d'agence	589 €

⁽¹⁾ Provisions mensuelles donnant lieu à une régularisation annuelle

Référence du bien : 01470026

Caractéristiques

Surface	44,93 m ²
Année de construction	2018
Nb chambres	1
Nb pieces	2
Jardin	Non
Terrasse	Oui
Cave	Non
Parking	Non
Box	Oui

Bilan énergétique

DPE



GES



Location appartement 2 pièces 44,93 m² Aix-En-Provence 13090



Aix Pont de l'arc tres beau T2 de 44.93m² + 14m² de terrasse + BOX, dans une résidence récente de standing aux normes BBC « AIXENS », proche de toutes commodités, des facultés et des transports en commun, cuisine aménagé et partiellement équipée (meubles haut, meubles bas, plaque et hotte)

Loyer 761€ + 60€ (eau froide, ascenseur et entretien des parties communes)

Caution 831€

Frais d'agence 589€

Disponible rapidement

Conditions à remplir pour la location : être en CDI et pouvoir justifier d'un revenu supérieur à trois fois le montant du loyer. Avoir en sa possession ses deux derniers avis d'impot. Garants acceptés pour les étudiants uniquement.

Pour visiter le bien, merci de faire une demande de contact, vous inscrire sur les créneaux proposés s'il y en a. S'il n'y en a pas, c'est qu'ils ne sont pas encore proposés ou que vous êtes sur liste d'attente.