

Loyer charges comprises	595 € / mois
Charges ⁽¹⁾	33 € / mois
Dépôt de garantie	632 €
Frais d'agence	278 €

⁽¹⁾ Provisions mensuelles donnant lieu à une régularisation annuelle

Référence du bien : 01470018

Caractéristiques

Surface	21,20 m ²
Année de construction	2018
Nb pieces	1
Jardin	Non
Terrasse	Oui
Cave	Non
Parking	Non
Box	Oui

Bilan énergétique

DPE



GES



Location appartement 1 pièce 21,20 m² Aix-En-Provence 13090



Aix Pont de l'Arc très beau T1 de 21m² + 6m² de terrasse + Box, dans une résidence de standing aux normes BBC « AIXENS », proche de toutes commodités, des facultés et des transports en commun, cuisine aménagée et partiellement équipée (meubles haut, meubles bas, plaque et hotte)

Loyer 562 €+ 33€ (eau froide et entretien des parties communes)

11.8€ de provisions mensuelles à rajouter pour la taxe d'ordures ménagères

Disponible rapidement

Frais d'agence Loi ALUR 278 € TTC (visite, dossier, bail, état des lieux)

Conditions à remplir pour la location : être en CDI et pouvoir justifier d'un revenu supérieur à trois fois le montant du loyer. Avoir en sa possession ses deux derniers avis d'impôts. Garants acceptés pour les étudiants uniquement.

Pour visiter le bien, merci de faire une demande de contact, vous inscrire sur les créneaux proposés s'il y en a. S'il n'y en a pas, c'est qu'ils ne sont pas encore proposés ou que vous êtes sur liste d'attente.